

PUBLICATIES J.J. DAMMINGH (selectie)

De tekst van onderstaande artikelen kan worden opgevraagd.
Stuur daartoe een e-mail naar: J.Dammingh@jur.ru.nl

Koop / verkoop onroerende zaken:

Non – conformiteit (NVM – koopakte)

- 1) 'Non-conformiteit bij de koop van woningen', *Advocatenblad* (2005)
- 2) 'Non-conformiteit en de NVM-koopakte', *TvC* (2009)
- 3) 'Een kritische blik op de (vernieuwde) NVM-koopakte', *WPNR* 7044 (2014)
- 4) 'De recente wijzigingen van de NVM-koopakte (Modelkoopakte)', *WPNR* 7219 (2018)
- 5) 'Het gebruik van een modelcontract bij de verhuur en de verkoop van bedrijfsruimte en de publiekrechtelijke bestemming', *ORP* 2020, nr. 3
- 6) 'Non-conformiteit en het Tennispark-arrest', *TvC* 2021, nr. (...)

Financieringsvoorbehoud

- 7) 'Het gebruik van een financieringsclausule bij de koop en verkoop van een woning', *WPNR* 6510 & 6511 (2002)
- 8) 'Enkele opmerkingen over het financieringsvoorbehoud', *ORP* 2017, nr. 6 & 7

Boetebeding

- 9) 'Het boetebeding bij de koop van een woning', *WPNR* 6976 (2013)

Overig

- 10) 'Vernietiging en contractuele garanties', *ORP* 2014, afl. 2
- 11) 'De vernietiging van een koopovereenkomst aangaande een onroerende zaak', *ORP* 2018, nr. 4
- 12) 'De klachtplicht van de koper in het licht van recente rechtspraak', *WPNR* 6915 (2012)
- 13) 'De Hoge Raad biedt duidelijkheid over de status van een mondeling akkoord bij de koop van een woning', *TBR* 2012/4

14) 'De overdracht van vorderingen op derden bij de verkoop en levering van onroerende zaken', WPNR 6639 (2005)

15) 'Het schriftelijkheidsvereiste van art. 7:2 lid 1 BW', *Vastgoedrecht* 2021, nr. 2

Vormerkung en beslag

16) 'Enkele opmerkingen over de Vormerkung', WPNR 6650 (2006)

17) 'Beslag na een Vormerkung', WPNR 6825 (2010)

18) 'Vormerkung en beslag ten laste van de verkoper', JBPr 2016, afl. 2

Makelaar:

19) 'Kroniek makelaardij', TvC 2014, afl. 4

20) 'Kroniek makelaardij', TvC 2015, afl. 4

21) 'Makelaardij 2015 – 2017', TvC 2018, afl. 3 & 5

22) 'Makelaardij 2018 – 2020', TvC 2021, afl. (...)

23) 'Het recht op courtage van de makelaar bij voortijdige beëindiging van de opdracht', TvC (2006)

24) 'Bemiddelingscourtagage bij de huur van woonruimte: de Hoge Raad heeft duidelijkheid verschaft!', TvC 2016, afl. 1

25) 'De (buitencontractuele) aansprakelijkheid van makelaar en notaris bij de verkoop en de levering van een onroerende zaak (Deel I)', TBR 2019

Notaris:

26) 'Profiteren van wanprestatie', ORP 2016, nr. 5

27) 'De (buitencontractuele) aansprakelijkheid van makelaar en notaris bij de verkoop en de levering van een onroerende zaak (Deel II)', TBR 2019/4

Contractenrecht:

28) 'Buitengerechtelijke ontbinding van een overeenkomst', ORP 2012, nr. 2

29) 'Schuldeisersverzuim: wanneer eindigt het?', ORP 2015, nr. 4

30) 'Buitengerechtelijke ontbinding (vervolg)', ORP 2016, nr. 7

31) 'De ontbinding van een overeenkomst', ORP 2019, nr. 2

32) 'Uitleg van contracten en het arrest *Valerbosch* – Reactie, ORP 2020, nr. 8

Advisering / (inhouse) cursus

Het uitbrengen van een (schriftelijk) advies in een concrete zaak (die raakvlakken met de hiervoor genoemde onderwerpen heeft) of het verzorgen van een (inhouse) cursus is mogelijk.

Mail daarvoor naar: J.Dammingh@jur.ru.nl

Nijmegen, april 2021

Jaap Dammingh

Universitair Hoofddocent Burgerlijk (proces)recht

Radboud Universiteit Nijmegen

